



# കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ

ഫോൺ 2369007, 2369196  
2369143, 2369149  
2369197, 2369069  
ഫാക്സ് 91484-2369023

കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ്  
പി.ബി നമ്പർ 1016  
എറണാകുളം, കൊച്ചി 682 011

ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ

No. ISO/CER4/14576/2023

തീയതി: 22.01.2024

## നോട്ടീസ്

### മേഖല തരംതിരിവ്/വഴിസൗകര്യം

വിഷയം:- കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ - റവന്യൂ വിഭാഗം - കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള വസ്തുനികുതി മേഖല തരംതിരിവ്/വഴിസൗകര്യം - സംബന്ധിച്ച്.

.....

1. പ്രഥമ മേഖല - 1 മുതൽ 11 വരെയും, 28 മുതൽ 74 വരെയും ഡിവിഷനുകൾ .
2. ദ്വിതീയ മേഖല - 1, 3, 12, 13, 14, 16 മുതൽ 27, 63, 74 ഡിവിഷനുകൾ.
3. തൃതീയ മേഖല - 15 മുതൽ 18, 23, 24, 26, 27 ഡിവിഷനുകൾ.

കൊച്ചി നഗരസഭ പ്രദേശത്തെ 5 മീറ്ററോ അതിൽ കൂടുതലോ വീതിയുള്ള റോഡിൽ നിന്ന് പ്രവേശന മാർഗ്ഗമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അടിസ്ഥാന വസ്തുനികുതിയിൽ 20% വർദ്ധനവും ഒന്നര മീറ്ററോ അതിൽ കുറവോ വീതിയുള്ള റോഡുകളിലെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 10% നികുതി ഇളവും പൊതുവഴിസൗകര്യം ഇല്ലാത്ത കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് 20% നികുതി ഇളവും അനുവദനീയമാണ്. 5 മീറ്ററിൽ കുറവും ഒന്നര മീറ്ററിൽ കൂടുതലും വീതിയുള്ള വഴികളിലെ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് അടിസ്ഥാന നികുതിയിൽ ഇളവോ വർദ്ധനവോ ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.



കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി  
കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ